

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Příbramská provozní s.r.o. (IČO 22313460)
Město Příbram

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Příbramská provozní s.r.o.	22313460	Novohospodská, 93	26101 Příbram IX	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Příbramská provozní s.r.o.	22313460	Novohospodská, 93	26101 Příbram IX	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Příbram	00243132	Tyršova 108	26101 Příbram I	právnícká

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Příbramská provozní s.r.o. (IČO 22313460)
Město Příbram

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
2120-612634-00243132-3/1-22313460	Kanalizace Příbram
2120-735426-00243132-1/1-22313460	Vodovod Příbram
2120-735426-00243132-4/1-22313460	ČOV Příbram

Vypracoval: Jana Poláková
Kontroloval: Ing. Robert Morávek
Schválil: Ing. Petr Rotter

Telefon: 607056042
E-mail: jana.polakova@pribramskaprovozni.cz
Datum: 29.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Příbramská provozní s.r.o. (IČO 22313460)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Město Příbram

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	844.894303	2269.154120

Vypracoval: Jana Poláková
Kontroloval: Ing. Robert Morávek
Schválil: Ing. Petr Rotter

Telefon: 607056042
E-mail: jana.polakova@pribramskaprovozni.cz
Datum: 29.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Příbramská provozní s.r.o. (IČO 22313460)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Město Příbram

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	70.368257	67.585400	2.782857	3.168601	3.540000	-0.371399
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	70.361265	67.078400	3.282865	1.063139	0.930000	0.133139
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.015000	-0.015000	1.534804	1.800000	-0.265196
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.006992	0.492000	-0.485008	0.570658	0.810000	-0.239342
2.	Energie	mil.Kč	0.441788	0.580000	-0.138212	5.740782	6.836000	-1.095218
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.441788	0.580000	-0.138212	5.349940	6.380000	-1.030060
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.390842	0.456000	-0.065158
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.263408	0.307800	-0.044392	7.684654	8.500000	-0.815346
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.188290	0.221800	-0.033510	5.494467	6.198000	-0.703533
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.075118	0.086000	-0.010882	2.190187	2.302000	-0.111813
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	13.414387	14.511000	-1.096613	38.106068	34.557000	3.549068
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	3.520387	4.617000	-1.096613	6.849068	3.300000	3.549068
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	9.894000	9.894000	0.000000	31.257000	31.257000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	12.607847	13.923000	-1.315153	22.161658	26.808000	-4.646342
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.274981	0.380000	-0.105019
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	12.597813	13.903000	-1.305187	21.569205	26.408000	-4.838795
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.010034	0.020000	-0.009966	0.317472	0.020000	0.297472
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	-1.949759	-2.000000	0.050241
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.532297	0.787000	-0.254703	0.692790	0.787000	-0.094210
9.	Správní režie	mil.Kč	2.834959	1.200000	1.634959	3.689727	1.200000	2.489727
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	1.001833	1.200000	-0.198167	1.298882	1.200000	0.098882
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	100.462943	98.894200	1.568743	79.294521	80.228000	-0.933479
A	Počet pracovníků	osob	2.00	2.00	0.00	14.00	14.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	1.629517	1.590000	0.039517			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	1.056712	1.070000	-0.013288			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				1.731899	1.740000	-0.008101
E	- z toho domácnosti	mil.m3				1.040383	1.080000	-0.039617
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.568426	0.550000	0.018426
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				2.754120	3.500000	-0.745880
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	1.961474	1.880000	0.081474			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.103500	0.100000	0.003500
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	61.65	62.19	34.47	35.03
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	100.462943	98.894200	79.294521	80.228000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.001086	1.085000	2.390020	1.089900
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	1.99	1.10	3.01	1.36
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	2.001086	1.085000	2.390020	1.089900
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	102.464029	99.979200	81.684541	81.317900
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	1.629517	1.590000	2.300325	2.290000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	62.88	62.88	35.51	35.51
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	70.43	70.43	39.77	39.77
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	65.97	66.82	42.02	40.51
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	2.001086		2.390020	

Vypracoval: Jana Poláková
Kontroloval: Ing. Robert Morávek
Schválil: Ing. Petr Rotter

Telefon: 607056042
E-mail: jana.polakova@pribramskaprovozni.cz
Datum: 29.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Příbramská provozní s.r.o. (IČO 22313460)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Město Příbram

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	835.495886	791.490000	2247.877000	2142.149500
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	4.093930	3.878301	11.014597	10.496533
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	4.093930	3.878301	11.014597	10.496533
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	4.093930	3.878301	11.014597	10.496533
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.001086	1.085000	2.390020	1.089900

Vypracoval: Jana Poláková
Kontroloval: Ing. Robert Morávek
Schválil: Ing. Petr Rotter

Telefon: 607056042
E-mail: jana.polakova@pribramskaprovozni.cz
Datum: 29.4.2026